

COMISSÕES INICIAS NO CRÉDITO HABITAÇÃO (POR INSTITUIÇÃO BANCÁRIA)

VALORES INCLUEM 4% DE IMPOSTO DE SELO OU 23% IVA, CONFORME APLICÁVEL.

INSTITUIÇÃO	DOSSIER	FORMALIZAÇÃO/ CONTRATAÇÃO	AVALIAÇÃO	VISTORIA	PREPARAÇÃO DOCUMENTOS	SOLICITADORIA	PRESTAÇÃO DE FIANÇA	TRAMITAÇÃO	TOTAL
EuroBIC	270,40€ ou 135,20€ ¹	-	246,00€	-	124,80€	-	-	-	641,2€ ¹
CGD	301,60€ ou 226,20€ ²	93,60€	239,20€	-	129,15€	-	-	-	763,55€ ²
Crédito Agrícola	280,80€	182,00€	239,20€	-	-	-	-	-	702,00€
BPI	301,60€	-	239,20€	-	197,60€	-	-	-	738,40€
ActivoBank	301,60€	208,00€	239,20€	-	-	-	-	-	748,80€
Millennium BCP	301,60€	208,00€	239,20€	-	-	-	-	-	748,80€
Montepio	291,20€	197,60€	218,40€	-	-	-	116,48€	-	823,68€
Banco Best	166,40€	192,40€	322,40€	-	156,00€	-	-	-	837,20€
Novo Banco	332,80€	192,40€	322,40€	-	-	-	-	-	847,60€
Abanca	-	520,00€	338,25€	-	-	-	-	-	858,25€
Banco CTT	291,20€	166,40	239,20€	-	-	282,90€	-	-	979,70€
Bankinter	270,40€	124,80€	220,00€	-	-	307,50€	-	110,70€	1033,40€
Santander	291,20€	754,00€	239,20€	-	-	-	-	-	1284,40€
UCI	260€	-	221,00€	-	416,00€	389,48€	-	-	1286,48€

¹- 506€ (desconto 50% por deter conta), ²- 688,15€ (desconto 25% por deter conta)

FONTE: COMPARAJÁ.PT

SPREADS

CRÉDITO HABITAÇÃO- AQUISIÇÃO
DE HABITAÇÃO PRÓPRIA E PERMANENTE
A TAXA VARIÁVEL COM FINANCIAMENTO
A 150 000€

EuroBIC	1,1€
CGD	1,23€
Crédito Agrícola	1,0€
BPI	1,1€
ActivoBank	1,0€
Millennium BCP	1,0€
Montepio	1,1€
Banco Best	1,25€
Novo Banco	1,25€
Abanca	1,15€
Banco CTT	1,1€
Bankinter	0,95€
Santander	1,0€
UCI	1,40€

VALORES DE 25/02/2021